

SEMINARIO

LA FISCALIDAD DEL DIVORCIO Y LA EXTINCIÓN DE CONDOMINIOS

**MIÉRCOLES,
29 DE ABRIL DE 2026**
DE 16 A 20 HORAS

COMISIÓN DE FISCAL



Objetivo

Analizar de forma sistemática y práctica las implicaciones fiscales derivadas del divorcio y de la extinción de condominios, abordando su impacto en IRPF, ITPAJD, ISD y plusvalía municipal. Asimismo, se pretende dotar al profesional de criterios claros para planificar, prevenir contingencias y optimizar la tributación en los procesos de ruptura y reorganización patrimonial, a la luz de la normativa y la jurisprudencia más reciente.

Contenido

1. Régimen económico, neutralidad fiscal y liquidación

- Disolución y liquidación del matrimonio.
- El Principio de No Alteración Patrimonial.
- Liquidación según régimen: gananciales / separación / participación.
- Extinción de otros Condominios y comunidades ordinarias.

2. Prestaciones económicas y su impacto en el pagador receptor

- Pensión Compensatoria y Anualidades al Cónyuge.
- Anualidades por Alimentos a Favor de los Hijos.
- Cargas del matrimonio y "cargas familiares": tratamiento fiscal.
- Incompatibilidades Doctrinales (TEAC/TS).

3. La vivienda familiar en ruptura

- Derecho de Uso e Imputación de Rentas.
- Transmisión de la Vivienda y Exenciones.
- Deducción de la vivienda habitual.

4. Custodia, opciones de tributación y deducciones familiares

- Custodia y Opciones de Tributación.
- Deducciones familiares:
 - Mínimo por descendientes.
 - Deducción por maternidad y por familia numerosa o discapacidad a cargo

5. La fiscalidad del divorcio en el ITPAJD y en el ISD

- Extinción de condominios y excesos de adjudicación.
- Adjudicaciones gratuitas / excesos lucrativos. Referencia a la vivienda habitual.

6. La disolución del matrimonio en el IIVTNU (plusvalía municipal)

7. Últimas novedades y casos prácticos

Ponente

Miguel Escrig Serrano

Inspector de Hacienda del Estado. Inspector coordinador de la Administración Digital Integral de Valencia y docente con experiencia en gestión tributaria, inspección fiscal y formación de opositores.

Matrícula

Matrícula general: 132€

Matrícula colegiado: 60€

